**Памятка о газификации МКД г. Котельнич**

1. Подключение объектов капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении. Для заключения договора, необходимо подать заявку. Заявку подает уполномоченное лицо на основании протокола общего собрания собственников квартир многоквартирного дома.

 К заявке о подключении (технологическом присоединении) прилагаются следующие документы:

- Доверенность или протокол общего собрания собственников квартир, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если заявка о подключении подается представителем заявителя);

- Ситуационный план расположения земельного участка;

- Топографическая карта (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения;

- Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя;

- Расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 7 куб. метров).

1. Для пуска природного газа в МКД управляющей компании (председателю ТСЖ, ЖСК или ответственному лицу при непосредственном способе управления) необходимо:

- до начала проектирования предоставить заключение экспертизы промышленной безопасности по проведению диагностирования ВДГО.

- Предоставить акт проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов;

- Заключить договор на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) с газораспределительной организацией – АО «Газпром газораспределение Киров»;

- Обеспечить доступ во все жилые помещения для проведения работ, в том числе для переподключения газопроводов-стояков через жилые помещения кухонь первых этажей.

- Исключить одновременное использование сжиженного и природного газа в одном МКД (в соответствии с ГОСТ Р 58095.4-2021).

3. Для пуска природного газа в МКД собственникам жилых помещений необходимо:

- Протокол общего собрания всех собственников квартир в МКД, о том, что они не возражают против газификации МКД;

- Заключить договор на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) с газораспределительной организацией – АО «Газпром газораспределение Киров»;

- Заключить договор на поставку газа с ООО «Газпром межрегионгаз Киров»;

- Обеспечить свободный доступ в жилое помещение и к газовому оборудованию, установленному в жилом помещении: убрать всё с газовой плиты и духового шкафа, если проточный водонагреватель в шкафу, то его необходимо демонтировать, доступ к прибору учета газа, с возможностью проведения опломбирования пломбой ООО «Газпром межрегионгаз Киров»;

- Перевод газового оборудования будет проводится в рамках заключенного договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВКГО).

Также информируем, что согласно п.10 Правил, утвержденных постановлением Правительства № 410 от 14.05.2013 подлежит замене оборудование, входящего в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, осуществляется в следующих случаях:

истечение установленных изготовителем сроков эксплуатации оборудования или сроков, установленных проектной документацией, утвержденной в отношении газопроводов, если эти сроки не продлены по результатам технического диагностирования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также истечение сроков эксплуатации этого оборудования, продленных по результатам его технического диагностирования;

признание газоиспользующего оборудования не подлежащим ремонту (непригодным для ремонта) в ходе технического обслуживания либо по результатам технического диагностирования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования

В связи с вышеуказанным рекомендуем заменить газовое оборудование до пуска газа.

Оплата работ по замене (ремонту) оборудования, входящего в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, осуществляется собственником этого оборудования.